

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к отчету об итогах финансово-хозяйственной деятельности АНО «Бизнес-инкубатор РМЭ»  
за 12 месяцев 2017 года

В январе-декабре 2017 года АНО «Бизнес-инкубатор РМЭ» осуществлял деятельность по следующим основным направлениям:

- предоставление в аренду нежилых площадей субъектам предпринимательства и оказание услуг субъектам малого и среднего предпринимательства в рамках заключенных договоров;
- проведение тренингов в рамках программ обучения АО «Корпорация «МСП» на безвозмездной основе для субъектов малого и среднего предпринимательства и начинающим РМЭ и лиц, интересующихся организацией предпринимательской деятельности;
- оказание возмездных образовательных, консультационных и консалтинговых услуг субъектам малого и среднего предпринимательства и других категорий населения РМЭ;
- проведение мероприятий по стимулированию интереса молодежи к предпринимательской деятельности и вовлечению молодых людей в предпринимательскую деятельность;
- привлечение субъектов малого и среднего предпринимательства и других категорий граждан РМЭ к пользованию услугами бизнес-инкубатора.

### 1. Заключение и расторжение договоров аренды нежилых помещений с СМСП.

#### 1.1. Информация по зданию бизнес-инкубатора по ул. Прохорова, 37б:

На 31 декабря 2017 года в бизнес-инкубаторе размещалось 25 СМСП. Из них в бизнес-инкубаторе на условиях бизнес-инкубирования размещалось 11 СМСП (занимают 15 офисных помещений) и 14 – на коммерческой основе (занимают 18 помещений). Общее количество размещенных в Бизнес-инкубаторе сотрудников СМСП – 88 (из них на условиях бизнес-инкубирования – 20 (общее количество рабочих мест – 48); на коммерческой основе – 68 (общее количество рабочих мест – 85).

За прошедший период январь-декабрь 2017 года проведено 4 открытых конкурса на право заключения договоров аренды нежилых помещений и имущества и оказания услуг АНО «Бизнес-инкубатор РМЭ»:

- 17 лотов, объявлен 01.02.2017г., вскрытие конвертов 15 марта 2017 г., рассмотрение заявок 21 марта 2017 г. Поступило пять заявок: ИП Толстикова Ольга Леонидовна, ООО «СПЕЦ-АГРОКОРМА», ООО ТЭК «ВЕЛЕС» - две заявки, ООО «РУССКИЕ ДЕРЕВЯННЫЕ КОМПОНЕНТЫ». Комиссия приняла решение заключить договора аренды на льготных условиях 03 апреля 2017 года;

- 14 лотов, объявлен 26.04.2017г., вскрытие конвертов 13 июня 2017 г., рассмотрение заявок 16 июня 2017 г. Поступило четыре заявки: ИП Ендальцев Михаил Александрович, ООО «ВЕБ-ТРАКТОР», ООО «Рассвет» - две заявки. Комиссия приняла решение заключить договора аренды на льготных условиях 03 июля 2017 года;

- 12 лотов, объявлен 16.10.2017г., вскрытие конвертов 21 ноября 2017 г., рассмотрение заявок 24 ноября 2017 г. Поступила одна заявка: ООО «СТЕКЛОМАШИНЫ». Комиссия приняла решение заключить договора аренды на льготных условиях 06 декабря 2017 года;

- 11 лотов, объявлен 20.12.2017г., вскрытие конвертов будет происходить 23 января 2018 г.

**За отчетный период заключены договоры аренды:**

№ п/п	Наименование СМСП
1	ООО ТЭК «ВЕЛЕС» (коммерческая аренда 2 офисных помещения)
2	ООО «ПЕРСПЕКТИВА-Н» (коммерческая аренда)

3	ООО «РАССВЕТ» (коммерческая аренда)
4	ООО «ВЕБ-ТРАКТОР» (коммерческая аренда)
5	ООО ТЭК «ВЕЛЕС» (льготная аренда 2 офисных помещения)
6	ИП Толстикова Ольга Леонидовна (льготная аренда) + 1 офис
7	ООО «Спец-Агрокорма» (льготная аренда)
8	ООО «Русские деревянные компоненты» (льготная аренда)
9	ИП Ендальцев Михаил Александрович (коммерческая аренда)
10	ООО «ПРОМЖИЛСЕРВИС» (коммерческая аренда)
11	ООО ТЭС «Добрый путь» + 1 офис
12	ООО «ВЕБ-ТРАКТОР» (льготная аренда)
13	ООО «РАССВЕТ» (льготная аренда 2 офисных помещения)
14	ИП Ендальцев Михаил Александрович (льготная аренда)
15	ООО «ПЕРСПЕКТИВА-Н» (коммерческая аренда)
16	ООО «СТЕКЛОМАШИНЫ» (коммерческая аренда)
17	ИП Вершинин Евгений Александрович (коммерческая аренда)
18	ООО «Генетик» (коммерческая аренда)
19	ООО «СТЕКЛОМАШИНЫ» (льготная аренда)
20	ООО МЦ «Непрерывное профессиональное образование» (коммерческая аренда)

**За отчетный период расторгнуто договоров аренды:**

№ п/п	Наименование СМСП	Причина расторжения договора
1	ИП Савельев Евгений Анатольевич	Нет необходимости в офисных помещениях (2 помещения)
2	ООО «ПЕРСПЕКТИВА-Н»	Нет необходимости в офисном помещении
3	ООО «АСГАРД»	Нет необходимости в офисном помещении
4	ООО ТЭК «ВЕЛЕС»	Расторжение коммерческого договора в связи с заключением льготного (2 офисных помещения)
5	ООО «Спец-Агрокорма»	Перешла на льготную аренду
6	ИП Толстикова Ольга Леонидовна	Расторжение коммерческого договора в связи с заключением льготного (+ 1 офисное помещение)
7	ИП Седых Наталья Алексеевна	Нет необходимости в офисных помещениях
8	ООО «СТРОЙКА-ХАУС»	Нет необходимости в офисных помещениях
9	ИП Хорошавин Сергей Александрович	Расторжение на 1 офисное помещение, осталось 1 офисное помещение
10	ИП Хорошавин Сергей Александрович	Нет необходимости в офисном помещении
11	ООО «ВЕБ-ТРАКТОР»	Расторжение коммерческого договора в связи с заключением льготного
12	ООО «РАССВЕТ»	Расторжение коммерческого договора в связи с заключением льготного (2 офисных помещения)
13	ИП Ендальцев Михаил Александрович	Расторжение коммерческого договора в связи с заключением льготного
14	ООО «ПЕРСПЕКТИВА-Н»	Нет необходимости в офисном помещении
15	ООО «Русский путь»	Нет необходимости в офисном помещении
16	ИП Ендальцев Михаил Александрович	Нет необходимости в офисном помещении
17	ИП Вершинин Евгений Александрович	Нет необходимости в офисном помещении
18	ООО «АПЕКС»	Нет необходимости в офисном помещении
19	ООО «СТЕКЛОМАШИНЫ»	Расторжение коммерческого договора в связи с заключением льготного

**1.2. Информация по зданию бизнес-инкубатора по ул. Эшкинина, 10-б:**

На 31 декабря 2017 года в бизнес-инкубаторе на условиях бизнес-инкубирования размещалось 23 СМП (занимают 32 офисных помещений) и 1 субъект инфраструктуры поддержки малого предпринимательства (занимают 5 офисных помещений). Общее количество размещенных в Бизнес-инкубаторе сотрудников СМП - 42 (общее количество

рабочих мест СМП – 126). Количество сотрудников инфраструктуры поддержки СМП (МКК «Фонд поддержки предпринимательства РМЭ») – 7/8.

За прошедший период было объявлено 9 открытых конкурсов на право заключения договоров аренды нежилых помещений и имущества:

1 конкурс (4 лота): объявлен 12.01.2017 г., вскрытие конвертов 20.02.2017г., рассмотрение заявок 22.02.2017г. Поступило 3 заявки: ООО «АЛЬЯНС», ООО «Правовой эксперт», ООО «Лампстуд». Договоры аренды на льготных условиях заключены 09 марта 2017 года.

2 конкурс (5 лотов): объявлен 17.03.2017г., вскрытие конвертов 24.04.2017г., рассмотрение заявок 26.04.2017 г. Поступило 4 заявки: ООО «Альянс», ООО «Триумф» - 2 кабинета, ООО «Техносфера». Договоры аренды на льготных условиях заключены 10 мая 2017 года.

3 конкурс (4 лота): объявлен 10.04.2017 г., вскрытие конвертов 17.05.2017г., рассмотрение заявок 19.05.2017г. Поступило 3 заявки: ООО «Академия», ООО «Дубрава», ИП Ковалева Ю.С. Договоры аренды на льготных условиях заключены 05 июня 2017 года.

4 конкурс (4 лота): объявлен 18.05.2017 г., вскрытие конвертов 26.06.2017г., рассмотрение заявок 28.06.2017г. Поступило 4 заявки: ООО «Центр творчества и интеллекта «Успех» - 2 кабинета, ООО «ВТО 12», ИП Альдуганова Е.А. Договоры аренды на льготных условиях заключены 11 июля 2017 года.

5 конкурс (3 лота): объявлен 21.06.2017г., вскрытие конвертов 07.08.2017г., рассмотрение заявок 09.08.2017г. Поступило 3 заявки: ООО «Центр творчества и интеллекта «Успех» - 3 кабинета. Договоры аренды на льготных условиях заключены 21 августа 2017 года.

6 конкурс (4 лота): объявлен 03.08.2017 г., вскрытие конвертов 07.09.2017г., рассмотрение заявок 11.09.2017г., оценка и сопоставление заявок 13.09.2017 г. Поступило 5 заявок: ООО «Технологии будущего», ООО «ПРОМСНАБ», ИП Королев В.Ю., ИП Николаева Е.Г., ООО «Главное Юридическое Бюро». Договоры аренды на льготных условиях заключены 27 и 28 сентября 2017 года.

7 конкурс (2 лота): объявлен 10.10.2017 г., вскрытие конвертов 14.11.2017 г., рассмотрение заявок 16.11.2017 г., оценка и сопоставление заявок 20.11.2017 г. Поступило 2 заявки: ИП Королев В.Ю., ИП Стефанюк М.О. Договоры аренды на льготных условиях заключены 01 декабря 2017 г.

8 конкурс (1 лот): объявлен 03.11.2017 г., вскрытие конвертов 06.12.2017 г., рассмотрение заявок 08.12.2017 г., оценка и сопоставление заявок 11.12.2017 г. Не поступило ни одной заявки. Конкурс признан несостоявшимся.

9 конкурс (4 лота): объявлен 08.12.2017 г., вскрытие конвертов будет происходить 10.01.2018 г.

***За отчетный период заключены договоры аренды с СМП и инфраструктурой поддержки:***

№ п/п	Наименование СМСП
1	ООО «АЛЬЯНС» -2 кабинета
2	ООО «Правовой эксперт»
3	ООО «Лампстуд»
4	ООО «Триумф» - 2 кабинета
5	ООО «Техносфера»
6	ООО «Академия»
7	ИП Ковалева Ю.С.
8	ООО «Дубрава»
9	ИП Альдуганова Е.А.
10	ООО «ВТО 12»
11	ООО «Центр творчества и интеллекта «УСПЕХ»- 5 кабинетов
12	ООО «Технологии будущего»
13	ООО «ПРОМСНАБ»
14	ООО «Главное Юридическое Бюро»
15	ИП Стефанюк Максим Олегович
16	ИП Королев Владимир Юрьевич

**За отчетный период расторгнуто договоров аренды:**

№ п/п	Наименование СМСП	Причина расторжения договора
1	ООО «Группа «Капитал»	Нет необходимости в офисном помещении
2	ООО «Ювента»	Заккрытие ООО
3	ООО «Триумф» (2 офиса)	Заккрытие ООО
4	ИП Мухаметова С.А.	Нашли другой офис.
5	ИП Желонкин Д.Ф.	Нет необходимости в офисном помещении
6	ООО «Форсайт»	Нашли другой офис.
7	ООО «Пеллет»	Нет необходимости в офисном помещении
8	ИП Соловьева К.О. (1 кабинет)	Нет необходимости в офисном помещении
9	ИП Альдуганов А.И.	Нет необходимости в офисном помещении
10	ООО «Дубрава» (2 кабинета)	Заключили договор аренды на помещение большей площади
11	ООО «ЦТИ «УСПЕХ»	Нет необходимости в офисном помещении
12	ИП Медведева Е.Н.	Нет необходимости в офисном помещении
13	ООО «ТеплоМастер»	Нашли другой офис.
14	ИП Чугунов А.А.	Нашли другой офис.
15	ИП Соловьева К.О.	Нет необходимости в офисном помещении
16	ООО «Автомойки-Плюс»	Заккрытие ООО
17	ИП Бастраков Д.В.	Нет необходимости в офисном помещении
18	ООО «Промснаб»	Нет необходимости в офисном помещении
19	ИП Пиржанова Т.В.	Заккрытие ИП
20	ООО «Сириус» (2 офиса)	Нашли другой офис.
21	ООО «Дубрава»	Нашли другой офис.
22	ИП Патраков О.В.	Нашли другой офис.

**2. Заключение и расторжение договоров возмездного оказания услуг с СМСП, заключивших договоры аренды (в том числе с предоставлением юридического адреса)  
(Комплекс услуг: почтово-секретарские, офисные, информационно-консультационные)**

**За отчетный период заключено 32 договора по оказанию возмездных услуг со сторонними организациями:**

1.	ООО «АСГАРД» - перешли с аренды
2.	ООО «ГРАНД»
3.	ООО «МАРИМЕД»
4.	ООО «МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР МЕТРОЛОГИИ»
5.	ООО «ПОВОЛЖЬЕ»
6.	ООО «РЕСПЕКТ»
7.	ООО «РУССКИЕ ДЕРЕВЯННЫЕ КОМПОНЕНТЫ»
8.	ООО «СЕЛЕНА»
9.	ООО «ЭТАЛОН КОМПЛЕКТ»
10.	ООО «ЭМИС»
11.	ООО «СИРИУС А»
12.	БЛАГОТВОРИТЕЛЬНЫЙ ФОНД ПОМОЩИ ВЕТЕРАНАМ И ИНВАЛИДАМ БОЕВЫХ ДЕЙСТВИЙ «НАДЕЖДА»
13.	ООО «КОМПЛЕКТСТРОЙ»
14.	ООО «ГВИНЗ»
15.	ООО «ЯРВОЛГА»
16.	ООО «СМАРТКОИН»
17.	ООО «КАНТ»
18.	ООО «ОЛА-ЭНЕРГО»
19.	ООО «НИМЕКС»
20.	ООО «Зернотрейд Плюс»
21.	ООО «РУССКИЕ ДЕРЕВЯННЫЕ КОМПОНЕНТЫ»
22.	ООО «СЕНСУМ-РМЭ»
23.	ООО «Инструмент ПЛЮС»
24.	ООО «Русский путь» - перешли с аренды

25.	ООО «Счастлирое время»
26.	ООО «ЛОГИК»
27.	ООО «РЕСПЕКТ»
28.	ООО «ЛИДЕР»
29.	ООО «ЛОГИКА»
30.	ООО «Техносфера»
31.	ООО «СИТИСТРОЙ»
32.	ООО «ХИМТОРГ»

**Рассторгнуто 49 договоров по оказанию возмездных услуг:**

1. ООО «БРОКЕР СЕРВИС»
2. ООО «БЛОК-КОМПЛЕКТ»
3. ООО «ВЕНГА»
4. ООО «ВЕКО СТРОЙ»
5. ООО «ВЛАДА ПЛЮС»
6. ООО «ДВЕРИ 12»
7. ООО «МАРИ-РЕКОРДС»
8. ООО «МАРАГРОКОМ»
9. ООО «МОЛГРАД»
10. ООО «ПРАВОВОЕ АГЕНСТВО «СТРАХОВЫЕ ВЫПЛАТЫ»
11. ООО «СИРИУС А»
12. ООО «СТРОЙ ИНДУСТРИЯ»
13. ООО «ТХМ»
14. ООО ТЭК «ВЕЛЕС» - перешли на аренду
15. ООО «ЭНЕРГО»
16. ООО ЮК «АКТОР»
17. ООО «ИНЖЕНЕРГРУПП»
18. ООО «РУССКИЕ ДЕРЕВЯННЫЕ КОМПОНЕНТЫ»
19. ООО «ЗАЛОГ УСПЕХА»
20. ООО «АСГАРД»
21. ООО «СИТИСТРОЙ»
22. ООО «СТЕЛЛЬ»
23. ООО «МОДЕРН»
24. ООО «МАЯК»
25. ООО «ИВИФАЙ»
26. ООО «НОВЫЙ ВЕК»
27. ООО «ЭКОПЛИТСТРОЙ12»
28. ООО «Мехатронные системы»
29. ООО «РЕСПЕКТ»
30. ООО «Сподрядстрой»
31. ООО «Мабрус»
32. ООО «ПОВОЛЖЬЕ»
33. ООО «ТЕХПРОМ»
34. ООО «ЭТК Стройгарант»
35. ООО «ОЛИМП»
36. ООО «Янтарный антиквар»
37. ООО «ШОКОЛАД»
38. ООО «АЛМАЗ»
39. ООО «Добромир»
40. ООО «АФИТО»
41. ООО «СИРИУС А»
42. ООО БФ «НАДЕЖДА»
43. ООО «Волгатех-Софт»
44. ООО «ТАЙГА»
45. ООО «АПЕКС»
46. ООО «ТВИНЗ»
47. ООО «ОРИОН»
48. ООО «Империаль»
49. ООО «Ярволга»

На 31 декабря 2017 года общее количество СМСП, составило 53 СМСП (с предоставлением юридического адреса).

ВСЕГО по договору возмездного оказания услуг 68 СМСП.

### 3. Предоставление организационно-консультационных услуг по вопросам организации и ведения бизнеса.

За отчетный период проведено на бесплатной основе для СМП и физических лиц всего 571 консультация (20 - по организационно-правовым вопросам и кадрового делопроизводства, 91 – по вопросам бизнес-планирования и организации бизнес-процессов, 138 - обучения на курсах и семинарах, 24 – по вопросам бухучета и налогообложения, 298 - по вопросам бизнес-инкубирования, аренды помещений.).

Регулярно оказываются услуги консультационные услуги для СМСП, заключивших договоры аренды и возмездного оказания услуг, а также физическим лицам, обратившимся по вопросам оказания услуг или организации предпринимательской деятельности.

### 4. Оказание возмездных обучающих услуг. Организация и проведение тренингов, семинаров и иных обучающих для СМСП, работников предприятий и организаций, учащейся молодежи.

Общее количество участников программ: **378.**

Из них:

- количество участников курсов повышения квалификации – 14 чел. (в группах и инд.);
- количество участников курсов для безработных граждан – 0 чел.;
- количество участников обучающих мероприятий (семинаров, тренингов, клубных встреч) для действующих и начинающих предпринимателей и их сотрудников– 364 чел.)

Более подробная информация о мероприятиях приведена ниже:

#### *Перечень обучающих мероприятий для субъектов малого и среднего предпринимательства и их сотрудников*

Дата	Тема мероприятия	Число уч-ков
26.01.2017	Тренинг-бизнес-симуляция «Финансы компании для всех» Группа №1	18/СМП - 8
26.01.2017	Тренинг-бизнес-симуляция «Финансы компании для всех» Группа №2	20/СМП - 16
16.02.2017	Семинар «Новое в налоговом законодательстве на 2017 год»	22/СМП - 19
03.03.2017	Практикум для менеджеров по продажам с использованием речевого тренажера «MatriX B2B Sales»	6/СМП - 3
30.03.2017	Семинар «Трудовые отношения с работниками: Актуальные вопросы. Изменения в трудовом законодательстве в 2017 году»	30/СМП - 23
13.04.2017	Мастер-класс «Недирективное управление: ВОВЛЕКАЯ, ДОСТИГАЙ!» мастер-класс №2 «Как продуктивно провести совещание с сотрудниками»	17/СМП - 13
20.04.2017	Практикум для менеджеров по продажам с использованием речевого тренажера «MatriX B2B Sales»	8/СМП - 5
27.04.2017	Практикум для менеджеров по продажам с использованием речевого тренажера «MatriX B2B Sales»	6-СМП - 4
18.05.2017	Практикум для менеджеров по продажам с использованием речевого тренажера «MatriX B2B Sales»	5/СМП - 2
01.06.2017	Экспресс-тренинг «Поиск конкурентных преимуществ: нестандартные техники генерации идей»	12/СМП - 8
15.06.2017	Практикум для менеджеров по продажам с использованием речевого тренажера «MatriX B2B Sales»	6/СМП - 3
24.08.17	Практикум для менеджеров по продажам с использованием речевого тренажера «Matrix B2B Sales»	4/СМП - 3
25.09.17	Тренинг в рамках программы обучения АО «Корпорация СМП» «Школа предпринимателя («Точки роста вашего бизнеса: найти и активировать»)	12/СМП-9
09.10.17	Семинар в виде рабочих сессий (тренинга) «Точки роста вашего бизнеса: найти и активировать»	18/СМП-13
17.10.17	Семинар «Что нужно обязательно знать, прежде чем участвовать в госзакупках»	39/СМП-21
18.10.17	Семинар «Актуальные вопросы в сфере госзакупок»	31/СМП-20
30.10.17	Семинар в виде тренинга в рамках программы обучения АО «Корпорация СМП» «Школа предпринимательства» («Точки роста вашего бизнеса: найти и активировать»)	13/СМП-7
07.11.17	Семинар в виде тренинга в рамках программы обучения АО «Корпорация	14/СМП-4

	МСП» «Азбука предпринимателя» («Мой бизнес-проект: быть или не быть?»)»	
16.11.17	Семинар «Управление финансами и основы инвестирования»	14/СМП-6
20.11.17	Семинар в виде тренинга в рамках программы обучения АО «Корпорация МСП» «Азбука предпринимателя» («Мой бизнес-проект: быть или не быть?»)»	6/СМП-1
27.11.17	Семинар в виде тренинга в рамках программы обучения АО «Корпорация МСП» «Азбука предпринимателя» («Мой бизнес-проект: быть или не быть?»)»	9/СМП-2
04.12.17	Семинар в виде тренинга в рамках программы обучения АО «Корпорация МСП» «Азбука предпринимателя» («Мой бизнес-проект: быть или не быть?»)»	20/СМП-0
11.12.17	Семинар в виде тренинга в рамках программы обучения АО «Корпорация МСП» «Генерация бизнес-идей»	27/СМП-4
18.12.17	Семинар в виде тренинга «Новый я в новом году»	7/ СМП-3
	<b>Итого: 24 семинаров</b>	<b>364 чел. СМП – 197</b>

В честь дня Российского предпринимательства 25.06.2017 проведен воркшоп для предпринимателей «Привлечь и вовлечь клиента: как это сделать через создание событий без больших затрат» в рамках бизнес-завтрака для клиентов Отделения Сбербанка по РМЭ.

Проведены корпоративные командные сессии в компаниях: сеть магазинов «Хорошие книги» и для клиентских менеджеров Отделения Сбербанка по РМЭ, «Эксперт», «Изба».

Проведены в корпоративном формате практикумы по продажам в компаниях: Отделение Сбербанка по РМЭ, «Хорошие книги», «Ваш доктор», магазин «Италия».

#### **5. Мероприятия по стимулированию интереса молодежи к предпринимательской деятельности**

Проведение тренинга по целеполаганию и тайм-менеджменту 10 февраля в рамках программы III Зимней школы студенческого актива МарГУ (около 50 чел.).

22 марта проведен тренинг для студентов МарГУ «Генерация идей в проектной деятельности» (около 40 чел.).

Проведение тренинга «Бизнес-модель» для слушателей семинара «развитие инновационного и предпринимательского мышления» в МарГУ

5 декабря проведен тренинг по разработке бизнес-моделей для учащихся Марийского лесохозяйственного техникума (25 чел.)

Выступление директора Киселевой Л.А. на Хакатоне МарГУ с темой «Тренды и тенденции стартапов» 6 декабря 2017 г.

#### **6. Предоставление иных видов услуг**

Оказано на возмездной основе 3 услуги по подготовке документов для регистрации юридического лица.

Заключено 4 договора на бухгалтерское обслуживание организации и ИП.

Разработано 13 бизнес-планов для СМП, (12 - для участия в открытом конкурсе на право заключения договора аренды с АНО «Бизнес-инкубатор РМЭ», 1 - для участия в открытом конкурсе на право заключения договора аренды с Бизнес-инкубатором пгт. Медведево).

Проведено маркетинговое исследование: «Тайный покупатель» для медицинского центра «Ваш доктор».

#### **6.Участие в организации и проведении региональных и федеральных мероприятий.**

3 августа в Йошкар-Оле состоялся межрегиональный экономический форум «Время возможностей». На базе бизнес-инкубатора была организована работа дискуссионной площадки «Инвестиционная привлекательность региона». Модератором площадки выступила директор АНО «Бизнес-инкубатор РМЭ» Киселева Л.А.

Со 2 по 6 сентября директор бизнес-инкубатора участвовала в проведении VI ежегодного Фестиваля «ПиР-2017. Практики развития. Настоящее будущее» в качестве спикера с темой: «Проведение практикумов по продажам для предпринимателей с использованием речевого тренажера «Матрикс».

Участие бизнес-инкубатора в качестве партнера и директора Киселевой в качестве спикера и эксперта в Первом молодежном инновационном форуме «Наука движется вперед» 20-21 октября 2017 г.

Участие Киселевой Л.А. в мероприятиях в рамках Всемирной недели предпринимательства (с г. Санкт-Петербург) с 12 по 18 ноября.

Участие Киселевой Л.А. во Всероссийском студенческом Форуме «Инженерные кадры-будущее инновационной экономики России» (21-24 ноября 2017), в рамках которого проводились V Республиканская научно-практическая конференция «Интеллектуальная собственность и современные техника и технологии для развития экономики» и финальный отбор по программе «УМНИК».

## 7. Сотрудничество. Обмен опытом.

<b>С органами государственной власти, общественными организациями</b>	
В течение отч. периода	Участие директора в работе Общественной палаты РМЭ в качестве члена комитета по экономике и развитию предпринимательской деятельности
В течение отч. периода	Участие директора в работе Коллегий министерства экономического развития и торговли РМЭ в качестве члена Коллегии
В течение отч. периода	Участие директора в работе Общественного совета при Управлении Федеральной налоговой службы по РМЭ в качестве члена совета
В течение отч. периода	Участие директора в работе Межведомственной комиссии по инвестициям и реструктуризации экономики при Правительстве РМЭ в качестве члена комиссии
В течение отч. периода	Участие директора в работе Инвестиционного совета РМЭ в качестве члена совета
В течение отч. периода	Участие директора в работе Координационного совета по развитию предпринимательства ГО «Город Йошкар-Ола» в качестве члена совета
В течение отч. периода	Участие директора в качестве эксперта в работе РО «ОНФ» в качестве руководителя группы по развитию экономики и предпринимательства
В течение отч. периода	Участие директора в качестве члена Республиканского межведомственного совета профессиональной ориентации молодежи.
01.02.2017	Участие в выездном совещании в рамках деятельности по улучшению инвестиционного и предпринимательского климата и снижению административных барьеров (п. Торъял).
15.02.2017	Участие в Общественном совете ГО «Город Йошкар-Ола».
<b>С другими организациями</b>	
В течение отч. периода	Сотрудничество с банками в сфере взаимного продвижения услуг: Сбербанк России по РМЭ, «Хлынов», «Спурт Банк».
В течение отч. периода	Партнёрство в проведении мероприятий с компанией «Цитрус», «СКБ «Контур».
В течение отч. периода	Сотрудничество в проведении мероприятий ТПП РМЭ.
август	Комитет по туризму РМЭ: участие директора, а в качестве члена конкурсной комиссии по выделению грантов в сфере туризма
июнь, сентябрь	Сотрудничество в проведении совместных совещаний для предпринимателей с отделом надзорной и профилактической работы (Госпожнадзор) ГО «Йошкар-Ола»
IV квартал	Сотрудничество с МарГУ (отдел инновационной деятельности, бизнес-инкубатор, ОДО)

## 8. Повышение квалификации сотрудников.

14-15.02	Тренинг «Технология фасилитации: 1 модуль «Мастер фасилитации» (Консалтинговая компания «Имидж персонал», тренер Л.Дудорова, г. Москва) – директор Киселева Л.А.
05-06.04	Тренинг «Agil в бизнесе» (Консалтинговая компания «Имидж персонал», тренер Ари Ван Бенникум, г. Москва) – Киселева Л.А.
21-23.06	«Интернет-маркетинг» (Образовательный проект «Интерне-маркетинг для денег и славы» Руководитель Жарченков Сергей г.Москва) – менеджер Сабирьянова Г.Р.
26.06 -02.08	«Марафон SMM-продажи» (руководитель проекта «Pepper.Ninja» Владимир Калаев, г. Москва) – менеджер Сабирьянова Г.Р.
21.07- 08.08	«Оффер на 100%» (Образовательный проект «Интерне-маркетинг для денег и славы»



	Руководитель Жарченков Сергей г. Москва) – менеджер Сабирьянова Г.Р.
03.11-15.11	Курсы повышения квалификации по программе «Управление проектами» (ООО «Институт профессионального образования», г. Москва) – управляющий менеджер Зими́на А.В.
29.11-01.12	Обучающий семинар «Преподавание интернет-предпринимательства» (Фонд развития интернет-инициатив (ФРИИ) (г. Москва) - Киселева Л.А.
18-23.12	Семинар по программе Конференции ООН по торговле и развитию «Эмпретек» (г. Самара) – Киселева Л.А.

## **10. Проведение организационных мероприятий по продвижению услуг бизнес-инкубатора.**

В рамках плана организационных мероприятий по привлечению субъектов малого и среднего предпринимательства, продвижению услуг и повышению имиджа АНО «Бизнес-инкубатор Республики Марий Эл» за отчетный период проведены следующие мероприятия:

1. Регулярно размещаются рекламные объявления и распространяется рекламный материал (листовки, буклеты, визитки) в зданиях Бизнес-инкубатора РМЭ, среди руководителей предприятий и организаций-партнеров, в местах нахождения и деятельности предпринимателей (бизнес-центры).

На этажах и при входе в здания Бизнес-инкубатора установлены рекламные стендеры с информацией об услугах и деятельности организации.

2. Регулярно проводится информационное сотрудничество (листовки, буклеты, электронные рассылки, посты в группах «ВКонтакте», «Facebook») с компаниями партнерами РМЭ

3. На постоянной основе размещается информация об услугах бизнес-инкубатора на сайтах справочно-информационных служб [www.marimedia.ru](http://www.marimedia.ru), собственном сайте АНО «Бизнес-инкубатор РМЭ».

Кроме того, регулярно размещается информация об аренде офисов, залов и оборудования Бизнес-инкубатора РМЭ на популярных сайтах недвижимости, таких как [www.avito.ru](http://www.avito.ru), [www.capital-region.ru](http://www.capital-region.ru), [www.yo.barahla.net](http://www.yo.barahla.net), [www.yoshkar-ola.buyreklama.ru](http://www.yoshkar-ola.buyreklama.ru) и др.

4. Регулярно рассылаются пресс-релизы и разрабатываются рекламные материалы – анонсы мероприятий (афиши, раздаточный материал и Интернет-рассылка для потенциальных участников мероприятий), проводимых бизнес-инкубатором.

5. Не реже 1 раз в неделю организуется электронная рассылка с предложениями об оказании услуг различным организациям, и предприятиям, индивидуальным предпринимателям, физическим лицам.

6. Регулярно обновляется информация об оказываемых услугах на сайте бизнес-инкубатора.

7. Организовано продвижение услуг бизнес-инкубатора через социальные сети «ВКонтакте» в группе «Бизнес-инкубатора РМЭ», «Facebook» в группе и на странице «Бизнес-инкубатора РМЭ». Создана группа и страница «Центра развития бизнеса» в «ВКонтакте» и «Фейсбук», Используется видеохостинг Youtube для размещения в Интернете видео о работе и проводимых мероприятиях Бизнес-инкубатора РМЭ.

8. Руководитель организации регулярно выступает на республиканских мероприятиях, совещаниях, круглых столах, заседаниях Коллегий в различных министерствах, ведомствах, организациях с обзором видов услуг, оказываемых бизнес-инкубатором.

8. Регулярно рассылаются в различные организации открытки с поздравлениями с праздниками и предложениями о сотрудничестве с бизнес-инкубатором и соответствующими рекламными материалами.

**Список фирм, арендующих офисные помещения на условиях бизнес-инкубирования  
на Прохорова, 37б по состоянию на 31 декабря 2017 года:**

№ п/п	Наименование СМСП, тел	Направление деятельности	К-во сотрудников офиса/ всего сотр-в	Примечание
1	ООО «ЮТТЛК «МарЛизинг» директор Юнусов Асланбек Абуевич	77.39.11 Аренда и лизинг прочего автомобильного транспорта и оборудования	1/1	
2	ООО «Зернотрейд» директор Токарева Екатерина Васильевна	10.61.3 Производство крупы и гранул из зерновых культур	2/6	
3	ИП Толстикова Ольга Леонидовна	85.13 Образование основное общее	3/3	3 офиса
4	ООО «ЭНЕРГОЦЕНТР» директор Лыкин Александр Владимирович	33.14 Ремонт электрического оборудования	1/3	
5	ООО «Уютный Дом» Директор Горюнов Александр Васильевич	23.61 Производство изделий из бетона для использования в строительстве	3/16	
6	ООО ТЭК «ВЕЛЕС» генеральный.директор Отмахова Наталья Витальевна	33.12 Ремонт машин и оборудования	2/2	2 офиса
7	ООО «Русские деревянные компоненты» директор Губин Игорь Леонидович	16.10 Распиловка и строгание древесины	1/1	
8	ООО «СПЕЦ-АГРОКОРМА»	01.11 Выращивание зерновых (кроме риса), зернобобовых культур и семян масличных культур	1/1	
9	ООО «РАССВЕТ»	01.11 Выращивание зерновых (кроме риса), зернобобовых культур и семян масличных культур	2/7	2 офиса
10	ООО «ВЕБ-ТРАКТОР»	70.22 Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления	1/5	
11	ООО «СТЕКЛОМАШИНЫ»	72.19 Научные исследования и разработки в области естественных и технических наук прочие	3/3	

**20/48 15 офисов**

**Список фирм, арендующих офисные помещения на коммерческой основе**

№ п/п	Наименование СМСП, тел	Направление деятельности	Кол-во сотр-ков в офисе/ всего сотрудников	Примечание
1	ООО «Энко» ген. директор Конаков Эдуард Витальевич	16.29.1 Производство прочих деревянных изделий	3/3	3 офиса
2	ООО «АВРОРА» директор Марков Алексей Олегович	46.46 Торговля оптовая фармацевтической продукцией	2/3	
3	Индивидуальный предприниматель Мухамедзянова Равзалия Габдрахмановна	10.71 Производство хлеба и мучных кондитерских изделий, тортов и пирожных недлительного	4/4	Кафе 76,33

		хранения		
4	ООО «ТЭС «Добрый путь» директор Бирюкова Ирина Викторовна	52.29 Деятельность вспомогательная прочая, связанная с перевозками	8/13	2 офиса
5	ООО «Декорико» директор Захаров Алексей Владимирович	63.11.1 Деятельность по созданию и использованию баз данных и информационных ресурсов	6/6	
6	ИП Короткова Татьяна Геннадьевна	73.11 Деятельность рекламных агентств	1/4	
7	ООО «Вертикаль-информ» директор Клопцов Евгений Анатольевич	73.20.1 Исследование конъюнктуры рынка	30/30	2 офиса
8	ООО «ТРАНС ГАРАНТ» генерального директора Домрачевой Елены Павловны	49.32 Деятельность такси	1/1	
9	ИП Корнилова Светлана Сергеевна	49.3 Деятельность прочего сухопутного пассажирского транспорта	1/1	
10	ООО «Генетик» директор Софронова Галина Викторовна	01.4 Животноводство	5/5	
11	ООО ТД «АККОНД» директор Майраслов Сергей Николаевич	47.24 Торговля розничная хлебом и хлебобулочными изделиями и кондитерскими изделиями в специализированных магазинах	2/8	
12	ООО «Геотехнология» директор Арабули Олег Иванович	71.12.4 Деятельность геодезическая и картографическая	2/4	
13	ООО «ПРОМЖИЛСЕРВИС» Генеральный директор Светлакова Татьяна Вадимовна	46.73 Торговля оптовая лесоматериалами, строительными материалами и санитарно- техническим оборудованием	2/2	
14	ООО МЦ «Непрерывное профессиональное образование» директор Капустина Елена Сергеевна	70.22 Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления	1/1	
14 СМП			<b>68/85</b>	18 помещений

**Приложение №2**

**Список фирм, арендующих офисные помещения на условиях бизнес-инкубирования  
на Эшкинина, 10-б:**

№ п/п	Наименование СМСП, тел	Направление деятельности	К-во сотрудников офиса/ всего сотр-в	Примеч
1	ИП Колпакова Анастасия Владимировна	79.11 Деятельность туристических агентств	1/5	
2	ИП Стефанюк Максим Олегович	62.09 деятельность, связанная с использованием вычислительной техники и информационных технологий, прочая	2/4	2 офиса
3	ИП Альдуганова Екатерина Андреевна	31.09 Производство прочей мебели	1/6	2 офиса
4	ООО «Технологии будущего» директор Качалов Артем Вадимович	93.29.9 Деятельность зрелищно-развлекательная прочая, не включенная в другие группировки	2/7	2 офиса
5	ООО «Главное Юридическое Бюро» директор Видякин Станислав Александрович	69.10 Деятельность в области права	1/1	
6	ООО «Академия» директор Костенко Наталья Александровна	69.20 Деятельность по оказанию услуг в области бухгалтерского учета, по проведению финансового аудита, по налоговому консультированию	2/3	
7	ИП Вардумян Лиана Генриковна	56.29.2 Деятельность столовых и буфетов при предприятиях и учреждениях	4/4	
8	ООО «Калипсо» директор Заузолков Александр Николаевич	31.02 Производство кухонной мебели	3/3	
9	ИП Ковалева Юлия Сергеевна	69.10 Деятельность в области права.	3/16	2 офиса
10	ООО «ВТО 12» директор Кузьмин Дмитрий Михайлович	70.22 Консультирование по вопросам коммерческой деятельности	2/6	
11	ООО «Премьер» генеральный директор Алексеева Нина Михайловна	69.10 Деятельность в области права	1/5	
12	ИП Шишмакова Надежда Николаевна	73.11 Деятельность рекламных агентств	1/10	
13	ООО «Лампстуд» генеральный директор Самоделькин Алексей Васильевич	62.01 Разработка компьютерного программного обеспечения	1/3	
14	ИП Соя Татьяна Александровна	82.99 деятельности по предоставлению прочих вспомогательных услуг для бизнеса, не включенная в другие группировки	1/4	
15	ООО «Центр творчества и интеллекта «УСПЕХ» директор Щербакова Татьяна Михайловна	70.22 Консультирование по вопросам коммерческой деятельности	2/9	4 офиса

16	ИП Шустов Сергей Витальевич	63.99 Деятельность информационных служб прочая, не включенная в другие группировки	1/2	
17	ИП Королев Владимир Юрьевич	63.12 Деятельность Web-порталов	1/3	
18	ООО «Строительная компания «Поволжье» директор Богданов Сергей Анатольевич	16.23 Производство деревянных строительных конструкций, включая сборные деревянные строения, и столярных изделий	3/8	
19	ООО «Триумф» ген. директор Ламадунов Станислав Александрович	63.11 Деятельность по обработке данных, предоставление услуг по размещению информации и связанная с этим деятельность	2/6	2 офис а
20	ООО «Чапорт» директор Швалев Александр Вячеславович	62.01. Разработка компьютерного программного обеспечения	1/3	
21	ООО «АЛЪЯНС» генеральный директор Щирский Антон Андреевич	63.11 Деятельность по обработке данных, предоставление услуг по размещению информации и связанная с этим деятельность	4/12	2 офис а
22	ООО «Техносфера» директор Биктимиров Антон Владимирович	72.19 Научные исследования и разработки в области естественных и технических наук, прочие.	1/3	
23	ООО «Правовой эксперт» генеральный директор Максимова Ольга Сергеевна	69.10 Деятельность в области права	2/3	
	23 СМП занимают 32 офисов		<b>42/126</b>	32 Поме щени я

**Список субъектов инфраструктуры поддержки СМП,  
арендующих офисные помещения на Эшкинина, 10-б:**

№ п/п	Наименование субъекта	Направление деятельности	К-во сотрудников	Примеч
1.	МКК «Фонд поддержки предпринимательства Республики Марий Эл» директор Николаев Владислав Емельянович	64.92.7 Деятельность микрофинансовая	7/8	5 офисов
			<b>7/8</b>	